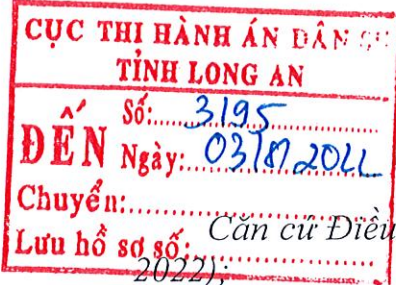


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN THẠNH
Số: 41/ĐN-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tân Thạnh, ngày 29 tháng 7 năm 2022



Thông báo
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2022);
Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 338/2020/DS PT ngày 15/09/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Thạnh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS, ngày 09/10/2020 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 04/QĐ-CCTHA ngày 23/12/2021; của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh thông báo việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản của ông Huỳnh Văn Truyền, sinh năm 1969 và bà Trịnh Thị Bình, sinh năm 1969, địa chỉ: ấp Tân chánh A, xã Nhơn Ninh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.

Địa chỉ: số 05, đường 2/9, khu phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản, số lượng, chủng loại tài sản bán đấu giá:

Thửa đất số 1093 tờ bản đồ số 1, diện tích 123m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CV 579233 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường, tỉnh Long An cấp cho ông Huỳnh Văn Truyền ngày 27/05/2020 (diện tích đất lấy theo kết quả thực đo và sau khi điều chỉnh biến động nếu có của cơ quan chuyên môn khi kê biên);

Tài sản trên đất là căn nhà cấp 4 cất hoàn chỉnh ngang 4,85 m dài 25,35 m

Ước giá trị tài sản kê biên 800.000.000đ

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản đối với loại tài sản thẩm định giá; Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật; có 03 thẩm định giá viên và 02 Chi nhánh trở lên. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức Thẩm định giá.

- Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh, Địa chỉ: số 05, đường 2/9, khu phố 1, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

- Số điện thoại: 0272.3 844 185.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lđ (b/c);
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thân